

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **Agropodnik Mašovice, a. s.**

Sídlo: Mašovice 154
669 02 Znojmo

IČ: 136 93 476

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání: zemědělská výroba

Datum vzniku účetní jednotky: 19. 12. 1990

Rozvahový den: **31. 12. 2019**

Okamžik předložení účetní závěrky: 5. 5. 2020
(den ukončení závěrkových prací)

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **střední**

Podpisový záznam statutárního orgánu:

.....
Ing. Pavel Vybíral, předseda představenstva

Zpracoval: Pavla Holcrová

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

Žádné změny

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

- Popis:
1. Středisko rostlinné výroby
 2. Středisko živočišné výroby
 3. Středisko správní

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitosti trvání ÚJ

Koncem roku 2019 se do celého světa rozšířil virus COVID-19 a způsobil tak rozsáhlé ekonomické škody. I když v době uzavření účetní závěrky za rok 2019 vedení společnosti nezaznamenalo výrazný dopad na ekonomickou situaci společnosti, tato se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost společnosti. Vedení společnosti bude sledovat vývoj situace a podnikne veškeré kroky ke zmírnění negativních dopadů na společnost a její zaměstnance.

Vedení společnosti zvažilo potencionální dopady na svou činnost a dospělo k závěru, že nebudou mít významný vliv na předpoklad nepřetržitosti trvání firmy.

Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitosti trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31. 12. 2019

Rozvaha a výkaz zisku a ztráty jsou sestaveny v souladu s Českým účetním standardem č.024.

Změny účetních metod a jejich dopady

Žádné změny účetních metod

B.c. Odchytky od standardních účetních metod

– nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

– nebyly uplatněny

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob - metodou váženého aritmetického průměru

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob - doprava

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Oceněny v cenách na úrovni vynaložených vlastních a výsledovatelných nepřímých nákladů (vč. podílu výrobní režie)

Příchovky a přírůstky zvířat: Oceněny v cenách na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu.

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Ocenění na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie.

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

RPC nebyla použita.

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Použitý způsob evidence předmětů dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny	
	Hmotný majetek	Nehmotný majetek
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper. evidence	do 10.000,- Kč vč.	do 10.000,- Kč vč.

B.2.b) Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:

Pohledávky po lhůtě

splatnosti:

vůči úpadcům

100 %

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období nepoužila ÚJ přepočet cizí měny.

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu – přepočítáno ekvivalencí.

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv:

	vklad (tis.Kč)	podíl	VK (tis.Kč)	ocenění
Agropodnik Znojmo, a.s.	150000	100%	258341	227391
AGP Maso – družstvo	25	50%	109	56
AGP drůbež – družstvo	25	50%	123	62
AGP obiloviny – družstvo	25	50%	110	56
AGP olejniny - družstvo	25	50%	116	59

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:
nevyskytují se

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Závazky		Zůstatek k 31. 12.	Splatné do roka	Splatnost
Věřitel				
Komerční banka	hypoteční úvěr	3.455	500	10/2026
Moneta MB	úvěr na stroje	2.320	1.391	8/2021
SG EFCR	agroúvěr	2.781	971	9/2022
Moneta MB	úvěr na stroje	7.234	2.067	6/2023
Moneta MB	úvěr na stroje	7.364	1.964	9/2023
Moneta MB	úvěr na stroje	8.441	1.558	5/2025

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

Zápůjčka statutárnímu orgánu – ing. Pavel Vybíral, úročeno 3%, výše 2.265, spláceno.

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1. Dotace

G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

Provozní dotace na zem. výrobu:	21.868 tis.
SZIF - SAPS	7.900
SZIF – PVP	315
SZIF – Zemědělské postupy	4.507
SZIF – Dobré životní podmínky zvířat	294+296
SZIF – Finanční kázeň	208
SZIF – Biopásy	104
MZe – Nákazový fond	5.086
PGRLF – podpora úroku	616
MZe - Sucho	1.270
PGRLF – dotace pojištění	243
SZIF – Cukrová řepa	1.029

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

Vše vykázáno v rozvaze

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 51

Oddíl II. Další informace

1. Konsolidované a přidružené účetní jednotky

Konsolidující ÚJ:

Agropodnik Mašovice, a.s. IČ 136 93 476

Konsolidované ÚJ:

Agropodnik Znojmo, a.s. IČ 469 02 180

AGP Maso – družstvo IČ 276 97 819

AGP drůbež – družstvo IČ 276 97 771

AGP obiloviny – družstvo IČ 276 97 720

AGP olejniny - družstvo IČ 276 97 738

AGP Znojmo, s.r.o. IČ 276 98 335

ZEMKA s.r.o. IČ 479 00 024

2. Subjekty, v nichž je ÚJ společníkem s ručením neomezeným

Nejsou

3. Mateřská společnost nejširší konsolidované skupiny (hlavní matka)

4. Mateřská společnost nejužší konsolidované skupiny (nejbližší matka)

5. Počet a hodnota vydaných akcií (podílů) během účetního období

Žádné

6. Informace o vyměnitelných dluhopisech

Žádné

7. Rozčlenění počtu zaměstnanců podle kategorií (rozpis k údajům v bodě I.)

<u>Kategorie zaměstnanců</u>	<u>Prům. přepočtený počet za období</u>
Řídící pracovníci	2
Výkonní pracovníci	3
Administrativní pracovníci	5
Pracovníci ve výrobě	41

8. Výše odměn přiznaných za účetní období členům řídicích, kontrolních či správních orgánů

Odměny vyplacené členům statutárních a dozorčích orgánů (úhrnné údaje v tis.Kč): 12 tis.

9. Navrhované rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Zisk za účetní období bude ponechán v nerozděleném zisku.

10. Údaje k dlouhodobému majetku

10.a. Dlouhodobá aktiva

10.a.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

<u>Nehmotný majetek v PC (tis.Kč)</u>	<u>PS</u>	<u>KS</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Úbytky v PC</u>
Software	30	30	0	0
Hmotný majetek v PC (tis.Kč)				
Pozemky	124280	127831	3551	
Stavby	132410	132749	339	
Hmotné movité věci	155283	162101	6818	
Ostatní dl. hmotný majetek	33	33		
Zálohy na dl. hm. majetek	42547	42554	7	
Nedokončený dl. hm. Majetek	17	41	24	

Při nabývání nemovitosti:

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí (§ 56 odst.7 vyhl.) k rozvahovému dni.

<u>Dlouhodobý finanční majetek v PC (tis.Kč)</u>	<u>PS</u>	<u>KS</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Úbytky v PC</u>
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	25447	25447		
Ostatní dl. fin. Majetek	20	20		

10.a.2. Výše oprávek a opravných položek a změny za účetní období

<u>Nehmotný majetek – stav oprávek a OP (tis.Kč)</u>	<u>Oprávk</u>		<u>Opravné položky</u>	
	<u>PS</u>	<u>KS</u>	<u>PS</u>	<u>KS</u>
Software	30	30		
Hmotný majetek – stav oprávek a OP (tis.Kč)				
Stavby	111860	115015		
Hmotné movité věci	124438	130934		
Ostatní dl.hmotný majetek	33	33		

10.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

11. Rozpis odložené daně z příjmů

Charakter odložené daně: (Z = +závazek, P = -pohledávka)

Počáteční stav odložené daně: 121 tis. Kč (Z x P)

<u>Titul odložené daně</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Sazba DzP</u>	<u>Odložená daň</u>	
			<u>tis.Kč</u>	<u>Z=závazek P = pohled.</u>
Rozdíly mezi ÚZC a DZC DM	493	19%	93	

Konečný stav odložené daně k rozvahovému dni 121 tis.Kč (+Z x -P)
Změna odložené daně za běžné období -28 tis.Kč (KS minus PS)

12. Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze

Všechny operace zahrnuty v rozvaze.

13. Transakce se spřízněnou stranou

- viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (samostatná zpráva)

13.a. Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek

veškeré transakce se uskutečňují za běžných dodavatelsko-odběratelských podmínek

13.b. Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři

Většinový akcionář:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
------------------	-----------------------	--------------------------

13.c. Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů

Orgán společnosti:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
------------------	-----------------------	--------------------------

14. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

15. Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.